

## SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Nr TI-8 / EA III / PT INP / 2022

Na opracowanie projektów wykonawczych na przebudowę nawodnionych pionów w zakresie doboru zestawów pompowych do utrzymania właściwego ciśnienia oraz adaptację pomieszczeń pod zestawy pompowe wraz z przebudową instalacji wodnych i elektrycznych dla budynków mieszkalnych przy ul :

**Starzyńskiego ; 1, 2, 11 w Rzeszowie.**

1. Zamawiający : Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Rzeszowie ul. Gałęzowskiego 6.
2. Zakres rzeczowy i wytyczne do projektowania są w załączeniu , na który zostanie zawarta umowa ryczałtowa na wykonanie projektów.
3. Oferta powinna zawierać :
  - koszt wykonania projektu dla każdego budynku oddzielnie w zł. netto i brutto,
  - wykonanie projektów w formie papierowej w 3 egzemplarzach zawierających : projekt budowlany zawierający uzgodnienia branżowe , przedmiar robót oraz 3 egzemplarze na nośniku elektronicznym zawierającym powyższe dane.
  - termin opracowania projektów , dotyczy umownie do 15.09.2022 roku,
  - oświadczenie oferenta o zaznajomieniu się z warunkami lokalnymi realizacji i zakresem opracowania projektów,
  - kserokopia zaświadczenia o rejestracji firmy i przedmiotu działalności,
  - aktualne zaświadczenie ZUZ i Urzędu Skarbowego,
  - dowód wpłacenia wadium,
  - termin zapłaty za wykonane opracowania projektów.
4. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo dzielenia zakresu opracowania projektów i wybór dowolnego oferenta.
5. Wadium w wysokości 3.000 zł należy wpłacić na konto Bank PKO S. A. Rzeszów ul. Słowackiego 5 Nr 69124047641111000048640459 z dopiskiem ; przetarg **TI-8 / EA III / PT INP / 2022**
6. Oferta, na którą nie będzie wpłacone wadium nie będzie rozpatrywana.
7. Wadium oferenta, który wygra przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy na wykonawstwo prac a pozostałym oferentom po ogłoszeniu wyników przetargu.
8. Oferent utraci wadium:
  - jeżeli wycofa ofertę w okresie jej ważności,
  - w przypadku oferenta wygrywającego przetarg, jeżeli w określonym czasie nie podpisze umowy o opracowanie projektów.
9. Oferty pozostaną ważne przez okres 30 dni.
10. Oferty należy składać w terminie do dnia **26.05.2022r. do godz. 9<sup>00</sup>** w biurze Spółdzielni przy ul. Gałęzowskiego 6 (sekretariat) – z dopiskiem **TI-8 / EA III / PT INP / 2022**
11. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w obecności oferentów, którzy zechcą przybyć:  
-w dniu **09.05.2022 r .o godz. 9<sup>15</sup>** biurze RSM przy ul. Gałęzowskiego **6 pok. nr 309.**
12. Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi:
  - stan otwieranych ofert (winny być nienaruszone do chwili otwarcia)
  - nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana
  - cenę ofertową, termin wykonania, okres gwarancji

- wysokość wpłaconego wadium.
13. Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną określone jako zgodne z wymaganiami warunków określonymi w dokumentach przetargowych specyfikacji przetargu..
  14. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez oferenta.
  15. Kryterium wyboru oferty będzie spełnienie wszystkich warunków wyszczególnionych w specyfikacji oraz zaoferowana cena.
  16. Zamawiający powiadomi oferentów o wynikach przetargu poprzez informacje na tablicy ogłoszeń w biurze RSM oraz pisemnie.
  17. Zamawiający zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru oferenta, zmiany zakresu robót do wysokości posiadanych środków i unieważnienia przetargu bez podania przyczyny i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do zamawiającego

Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. Technicznych  
  
inż. Stanisław Ruszajka