

**SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**  
**TI – 8 / EA III / G / 2024**

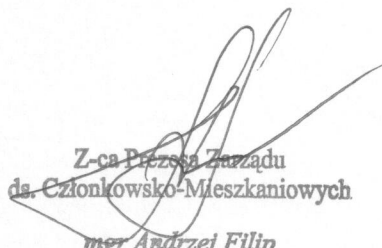
**na przebudowę i budowę wewnętrznej instalacji gazu ziemnego w budynkach mieszkalnych w Rzeszowie przy ul. Starzyńskiego 14, 16, 18.**

1. Zamawiający: Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Rzeszowie ul. Gałęzowskiego 6.
2. Zakres rzeczowy: wg projektów architektoniczno- budowlanych wraz z przedmiarami robót (stanowiącymi załączniki), na który zostaną zawarte umowy ryczałtowe o wykonawstwo.
3. Oferta powinna zawierać :
  - opracowany kosztorys ofertowy metodą szczegółową, wg KNR, w oparciu o projekt architektoniczno- budowlany i dostarczone przedmiary robót.
  - wartość kosztorysu ofertowego wynikająca ze szczegółowej wyceny robót winna pokrywać się z ceną na przedmiot zamówienia podaną w ofercie.
  - **nie będą traktowane jako roboty dodatkowe, roboty wynikające z projektu, a nie ujęte w przedmiarze robót.**
  - koszt wykonania instalacji w zł. netto/brutto dla każdego budynku osobno.
  - **kosztorys szczegółowy wg przedmiaru .**
  - termin realizacji robót – **do 31.08.2024r.**
  - okres gwarancji na roboty - minimum 5 lat,
  - termin płatności,
  - dowód wpłacenia wadium
  - oświadczenie oferenta o zaznajomieniu się z warunkami lokalnymi realizacji robót, projektem technicznym i zakresem robót,
  - kserokopia zaświadczenia o rejestracji firmy i przedmiotu działalności stosownie do rodzaju oferowanych robót ,
  - aktualne zaświadczenie ZUS i Urzędu Skarbowego,
  - dane osobowe kierownika robót, oraz posiadane przez niego uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji technicznych dla realizacji przedmiotowego zamówienia (kserokopie uprawnień dołączyć),
  - wykaz osób i stanowisk upoważnionych w firmie do podpisywania umów i zobowiązań oraz osoby z wymaganymi uprawnieniami budowlanymi,
  - informacja z ostatnich 2 lat o zakresie i profilu prac tożsamych lub podobnych potwierdzonych referencjami zamawiającego,
  - nośniki cenowe robót.
4. **Wadium w wysokości 4 000,00 zł** należy wpłacić na konto Bank PKO S. A. Rzeszów ul. Słowackiego 5 , Nr 69124047641111000048640459 z dopiskiem **TI- 8/EA III/ G /2024.**
5. Oferta, na którą nie będzie wpłacone wadium nie będzie rozpatrywana.
6. Wadium oferenta, który wygra przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy na wykonawstwo robót, a pozostałym oferentom po ogłoszeniu wyników przetargu.
7. Wykonawca wnosi zabezpieczenie finansowe na ewentualne roszczenie z tytułu gwarancji w wysokości 3% wartości robót brutto, wynikającej z treści zawartej umowy o wykonawstwo.
8. Oferent utraci wadium:
  - jeżeli wycofa ofertę w okresie jej ważności
  - w przypadku oferenta wygrywającego przetarg, jeżeli w określonym czasie nie podpisze umowy o wykonawstwo robót.
9. Oferty pozostaną ważne przez okres 30 dni.
10. **Oferty należy składać w terminie do dnia 08.02..2024 r. do godz. 9<sup>00</sup>** w biurze Spółdzielni przy ul. Gałęzowskiego 6 (sekretariat) – z dopiskiem **TI- 8 /EA III/ G /2024.**
11. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu **08.02.2024 r. o godz. 9<sup>15</sup>** **biurze RSM przy ul. Gałęzowskiego 6 pok. nr 309** z udziałem oferentów . Podczas otwierania ofert Zamawiający sprawdzi:
  - stan otwieranych ofert (winny być nienaruszone do chwili otwarcia)
  - nazwę i adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana
  - cenę ofertową, termin wykonania, okres gwarancji
  - wysokość wpłaconego wadium.
12. Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną określone jako zgodne z wymaganiami warunków określonymi w dokumentach przetargowych specyfikacji przetargu. Brak załączenia przez oferenta któregokolwiek z dokumentów, zostaje uznany przez zamawiającego jako niedopełnienie warunku, co będzie skutkowało wykluczeniem oferenta z postępowania .
13. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność

- z oryginałem przez oferenta.
14. Kryterium wyboru oferty będzie spełnienie wszystkich warunków wyszczególnionych w specyfikacji oraz zaoferowana cena.
  15. Zamawiający powiadomi oferentów o wynikach przetargu poprzez informacje na tablicy ogłoszeń w biurze RSM oraz pisemnie.
  16. Zamawiający zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru oferenta, zmiany zakresu robót do wysokości posiadanych środków i unieważnienia przetargu bez podania przyczyny i z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do zamawiającego.

Załączniki:

- projekt budowlany, przedmiary robót,
- specyfikacja techniczna szaf stalowych do zabudowy liczników gazowych,
- dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 17 863 34 24.



Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. Członkowsko-Mieszkaniowych  
*mgr Andrzej Filip*

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**SZAF STALOWYCH DO ZABUDOWY**  
**LICZNIKÓW GAZOWYCH**

**Typ:** Szafa stalowa 1 drzwiowa z perforacją

**Konstrukcja:** Szafa w całości wykonana jest z blachy stalowej jakościowej, walcowanej i tłoczonyj na zimno o grubości 1 mm. Zabezpieczona przed korozją poprzez fosforanowanie. Malowana farbą proszkową epoksydową w kolorze RAL 1015 gładki mat, utwardzoną wypalaniem w piecu, odporną na ścieranie i zadrapania, nieszkodliwą dla zdrowia i obojętną dla środowiska.

Wszystkie elementy muszą być pozbawione jakichkolwiek ostrych kantów i krawędzi. Ściany boczne, drzwi oraz pozostałe elementy konstrukcyjne muszą być odpowiednio przegięte (promień gięcia R1) co zapewni dobrą sztywność, wytrzymałość, gwarantuje lekkość konstrukcji, estetykę wykonania oraz umożliwi łatwy montaż. Otwory montażowe dostosowane do kołków szybkiego montażu fi 6 x 50. Wszystkie elementy szafy łączone w procesie zgrzewania.

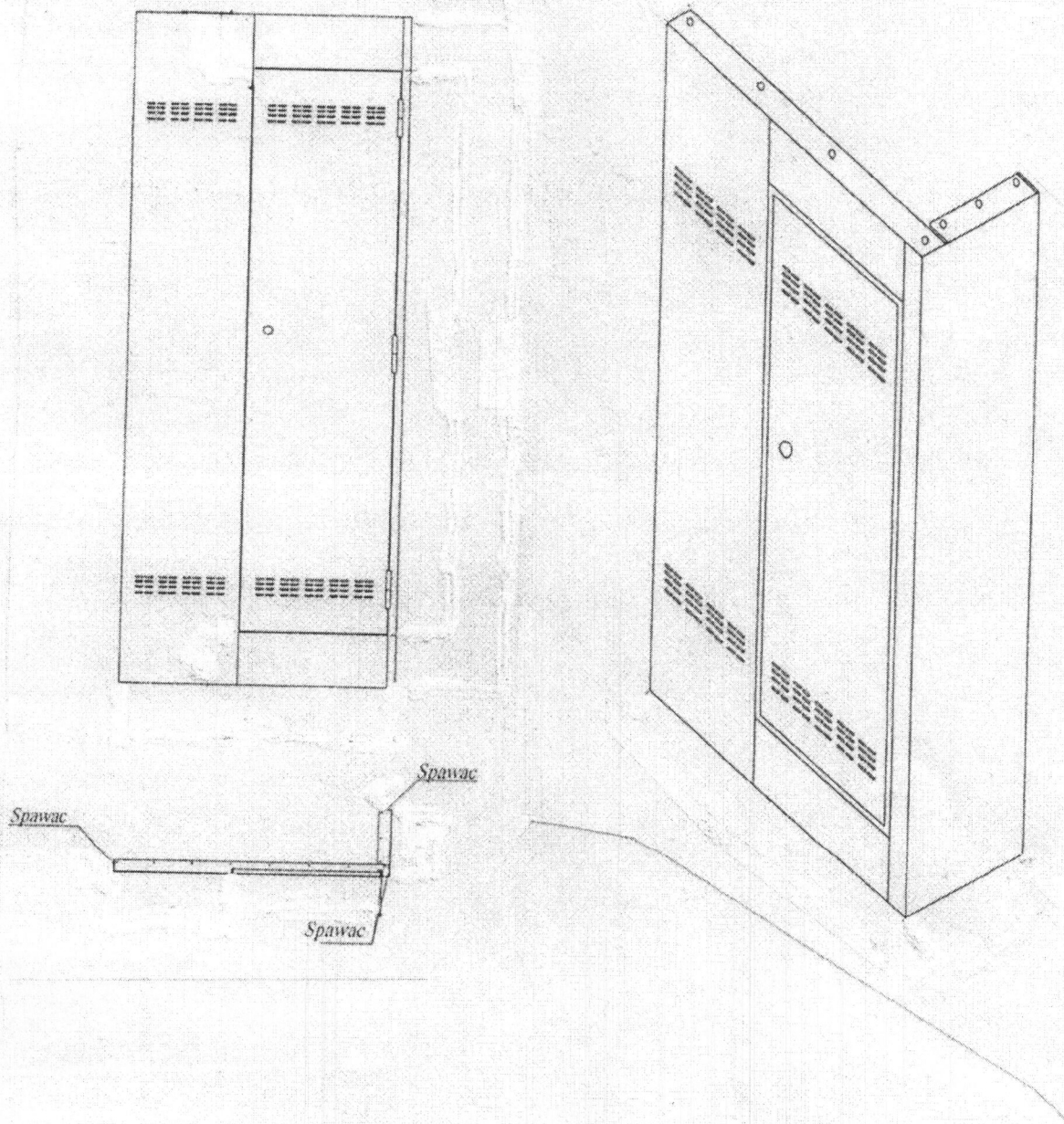
Każde drzwi posiadają odpowiednią perforację w kształcie otworów łezkowych, wykonaną metodą wypalania laserowego służącą właściwej wentylacji. Mocowanie drzwi na zawiasach toczonych 12 x 60 mm (3 szt na drzwi) i każde drzwi zamykane są zamkami gazowymi (trójkąt).

Na ścianie frontowej (jeśli jest możliwość) musi być wykonana taka sama perforacja jak na drzwiach i na tym samym poziomie.

Wysokość szaf 2490 mm, natomiast pozostałe wymiary dostosowane indywidualnie do każdej zabudowy.

ZMIANY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY I BUDOWY  
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU ZIEMNEGO W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY  
UL. STARZYŃSKIEGO 14, 16, 18 - WRZESZOWIE

Uwaga: zmianie ulegają: wysokość zabudowy i wygląd obudowy



Uwaga:

Zamek gazowy (trójkąt)

Blacha DC01 - 1 mm

Zawiasy kołkowe

Kolor RAL 1015 MAT

Z-CIA KIEROWNIKA  
Administracji Osiedla ds. Technicznych  
*[Signature]*  
Krzysztof Czupryński