



Egzemplarz Nr 1

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA I INSTALOWANIE INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĄTRZ UŻYTKOWANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. WINCENTEGO POLA 5
Adres	ul. Wincentego Pola 5 35-021 Rzeszów
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	Jednostka ewid.: 186301_1 m. Rzeszów nr. ewid. działki: 1549/4, 1549/6 obręb ewid.: 0207 ŚRÓDMIEŚCIE
Inwestor	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkańcowa ul. Gałęzowskiego 6 35-959 Rzeszów


ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych nr S-120/94	Branża sanitarna	12.2021 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0154/POOS/16	Branża sanitarna	12.2021 r.	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO I ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

<u>STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO</u>	<u>1</u>
<u>SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO I ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO</u>	<u>2</u>
<u>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ</u>	<u>3</u>
<u>KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO</u>	<u>4</u>
<u>KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH PROJEKTANTA, POŚWIADCZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ SPORZĄDZAJĄCEGO PROJEKT</u>	<u>5</u>
<u>KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI SPRAWDZAJĄCEGO DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO</u>	<u>6</u>
<u>KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH SPRAWDZAJĄCEGO, POŚWIADCZONA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ SPORZĄDZAJĄCEGO PROJEKT</u>	<u>7-8</u>
<u>Projekt architektoniczno-budowlany</u>	
<u>[Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego]</u>	<u>9-14</u>
<u>[Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego]</u>	
o <u>Szkic sytuacyjny</u>	skala 1:500 rys. 1 15
o <u>Rzut piwnic kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 2 16
o <u>Rzut parteru kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 3 17
o <u>Rzut piętra nr I, kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 4 18
o <u>Rzut piętra nr II, kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 5 19
o <u>Rzut piętra nr III, kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 6 20
o <u>Rzut piętra nr IV, kl. I, II</u>	skala 1:100 rys. 7 21
o <u>Rzut piwnic kl. III</u>	skala 1:100 rys. 8 22
o <u>Rzut parteru kl. III</u>	skala 1:100 rys. 9 23
o <u>Rzut piętra nr I, kl. III</u>	skala 1:100 rys. 10 24
o <u>Rzut piętra nr II, kl. III</u>	skala 1:100 rys. 11 25
o <u>Rzut piętra nr III, kl. III</u>	skala 1:100 rys. 12 26
o <u>Rzut piętra nr IV, kl. III</u>	skala 1:100 rys. 13 27
o <u>Aksonometria instalacji gazu pion nr 1 i 2 (kl. nr 1, 2)</u>	skala 1:100 rys. 14 28
o <u>Aksonometria instalacji gazu pion nr 3 (kl. nr 3)</u>	skala 1:100 rys. 15 29
o <u>Schemat rozmieszczenia gazomierzy na klatce schodowej</u>	skala 1:10 rys. 16 30
<u>STRONA TYTUŁOWA ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO</u>	<u>1</u>
<u>WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ</u>	<u>2-3</u>
<u>INFORMACJA BIOZ</u>	<u>3-6</u>

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. PRAWO BUDOWLANE (t.j. Dziennik Ustaw z 2021 r. poz. 2351) oświadczam, że PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY: „Przebudowa i instalowanie instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wincentego Pola 5 w Rzeszowie” DZ. NR 1549/4, 1549/6, OBRĘB EWID. 0207 ŚRÓDMIEŚCIE, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny dla celu, któremu ma służyć.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	do sporządzenia projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych nr S-120/94	Branża sanitarna	12.2021 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0154/POOS/16	Branża sanitarna	12.2021 r.	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

DZ. NR 1549/4, 1549/6, OBREB EWID. 0207 ŚRÓDMIEŚCIE
JEDN. EWID. 186301 1 m. Rzeszów
ADRES: RZESZÓW, UL. WINCENTEGO POLA 5

PRZEBUDOWA I INSTALOWANIE INSTALACJI GAZOWEJ WEWNĄTRZ
UŻYTKOWANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY
UL. WINCENTEGO POLA 5

1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi:

- Wizja lokalna, zlecenie i uzgodnienia technologiczne z Inwestorem
- Zlecenie Inwestora.
- Dokumentacja archiwalna:
 - projekt instalacji ciepłej wody użytkowej.
 - projekt instalacji wod.-kan.
- Obowiązujące rozporządzenia i normy.
- Inwentaryzacja instalacji gazowej w budynku.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje wymianę przewodów wewnętrznej instalacji gazowej za kurkami głównymi na przyłączach budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wincentego Pola 5.

3. Charakterystyka obiektu

Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania znajduje się w Rzeszowie. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, trzy klatkowy, pięć kondygnacyjny z podpiwniczeniem .

Prócz lokali mieszkalnych w piwnicach budynku znajdują się pomieszczenia techniczne (węzeł cieplny c.o. i c.w. ,pomieszczenia wodomierza głównego , przyłącza wody zimnej, 3 przyłącza gazu).

W piwnicach zlokalizowano komórki lokatorskie, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie WC oraz pomieszczenie techniczne.

Obiekt wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjne, gazową, centralnego ogrzewania, elektryczną i telewizyjną. Ciepła woda przygotowywana jest miejscowo w węźle cieplnym.

Komunikację pionową w budynku stanowią klatki schodowe.

4. Opis istniejącej instalacji

Budynek przy ul. Wincentego Pola 5 posiada instalację gazu ziemnego.

Budynek zasilany jest w gaz na potrzeby kuchenek gazowych z trzech przyłączy niskiego ciśnienia. Każda klatka posiada oddzielny przyłącz gazowy i kurek główny. Główne kurki gazowe usytuowane są na zewnętrznej ścianie budynku w szafkach metalowych - podlegają wymianie (granica opracowania). Istniejące szafki gazowe na kurki główne

przeznacza się do demontażu i projektuje się skrzynki gazowe o wym. 40x40x25 cm (3 szt.).

Poziomy instalacji prowadzone w piwnicach z rur stalowych spawanych.

Pod pionami brak zamontowanych kurków odcinających. Nadziemna część instalacji wykonana jest z rur stalowych skręcanych i spawanych.

Istniejące piony gazowe – 3 szt. zasilające lokale wraz z gazomierzami usytuowane są na klatkach schodowych.

W lokalach mieszkalnych instalacja prowadzona częściowo po wierzchu ścian, częściowo w zabudowie.

Większość lokali mieszkalnych wyposażonych w kuchnie czteropalnikowe (KG4P). Część lokali mieszkalnych posiada kuchnie z piekarnikami gazowymi, część z elektrycznymi. W Trzy mieszkania posiadają przepływowe pogrzewacze gazowe ciepłej wody użytkowej (piecyki gazowe).

W budynku znajdują się lokale mieszkalne wyposażone w kuchnie elektryczne oraz nieposiadające w chwili obecnej instalacji gazu (brak licznika gazu i odbiorników gazowych).

Całość instalacji jest w stanie technicznym wymagającym remontu, co potwierdzają protokoły z przeglądów instalacji gazowej i jej warunkowe dopuszczenie do eksploatacji.

Instalacja jest wyposażona w gazomierze umieszczone na klatkach schodowych.

5. Opis instalacji projektowanej

Projektuje się wymianę wewnętrznej instalacji gazowej polegającej na wymianie poziomów instalacji gazowej od kurka głównego (granica opracowania), wymianę pionów gazowych na klatkach schodowych oraz wymianę instalacji zasilającej kuchenki w mieszkaniach.

W związku z wykonaniem w budynku instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej w projekcie nie uwzględniono instalacji gazowej do piecyków gazowych, które zostały zdemontowane.

W kilku lokalach mieszkalnych właściciele nie użytkują kuchenek gazowych i deklarują całkowitą rezygnację z użytkowania instalacji gazowej w przyszłości jednak w obliczeniach projektowych i doborze średnic pionów i poziomów instalacji gazowej uwzględniono możliwość montażu kuchenki gazowej w każdym lokalu mieszkalnym. Zapotrzebowanie gazu dla budynku ul. Wincentego Pola 7 ulega zmianie:

nominalne zużycie gazu: 10 Nm³/h

obliczeniowe zużycie gazu: 3000 Nm³/rok

Projektowana instalacja na potrzeby kuchni gazowych:

Urządzenia w mieszkaniach zasilane będą z pionów (3 szt.) zlokalizowanych na klatkach schodowych. Pod pionami zaprojektowano kurki o połączeniach spawanych. Średnica zaworów zgodnie z częścią rysunkową opracowania. Sposób rozliczania za gaz pozostaje bez zmian.

Gazomierze indywidualne zaprojektowano na klatkach schodowych. Przy gazomierzach należy zamontować kurki odcinające lokale. Gazomierze należy montować na stelażu.

Gazomierzy nie wolno montować we wspólnych wnękach z licznikami elektrycznymi.

Poziome przewody instalacji gazowej rozprowadzające gaz prowadzone będą pod stropem piwnic. Poziomy, piony oraz przewody na klatkach schodowych i w mieszkaniach prowadzić po wierzchu ścian (odcinki poziome ze spadkiem 4 ‰ w kierunku przyborów gazowych, 2 cm od tynku, mocować na uchwytych rozmieszczonych co 1,5-2 m).

Odcinki od gazomierza do mieszkania prowadzić równoległe do ścian.

W przypadku przejścia w lokalach mieszkalnych instalacją przez istniejącą zabudowę należy wykonać w rurach osłonowych.

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690):

- § 164. 1. Przewodów instalacji gazowych nie należy prowadzić przez pomieszczenia mieszkalne oraz pomieszczenia, których sposób użytkowania może spowodować naruszenie stanu technicznego instalacji lub wpływać na parametry eksploatacyjne gazu.
2. Zabrania się prowadzenia przez pomieszczenia mieszkalne przewodów instalacji gazowej z zastosowaniem połączeń gwintowanych, a także z zastosowaniem innych sposobów łączenia rur, jeżeli mogą one stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.
3. Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (ogrzewczej wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, piorunochronnej itp.), należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych.
4. Poziome odcinki instalacji gazowych powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych, natomiast jeżeli gęstość gazu jest większa od gęstości powietrza – poniżej przewodów elektrycznych i urządzeń iskrzących.
5. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m.
6. Dopuszcza się prowadzenie przewodów gazowych z rur stalowych bez szwu i rur stalowych ze szwem przewodowych, łączonych za pomocą spawania przez jedną kondygnację garażu, znajdującą się bezpośrednio pod kondygnacją nadziemną budynku, pod warunkiem zabezpieczenia tych przewodów przed uszkodzeniem mechanicznym.

Przewody gazowe należy prowadzić w odległości mierząc w świetle przewodów bez izolacji co najmniej:

- 10 cm od poziomych przewodów wod.-kan. umieszczając je nad tymi przewodami
- 10 cm od poziomych przewodów c.o. jak wyżej
- 10 cm od pionowych przewodów w/w instalacji
- 20 cm od przewodów telekomunikacyjnych prowadzonych równolegle
- 10 cm nad nieuszczelnionymi puszkami instalacji elektrycznej
- 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących.

Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (stropy i ściany) stosować tuleje ochronne wystające po 3 cm z każdej strony przegrody, uszczelnionych szczeliwem niepowodującym korozji rur.

Wszystkie pomieszczenia z zamontowanymi odbiornikami gazowymi mają wymaganą wysokość ponad 2,2m.

Przewody mocować obejmami stalowymi.

Przewody prowadzić z zachowaniem odległości od innych instalacji.

Instalację gazową na klatce schodowej i w mieszkaniach należy prowadzić zachowując bezpieczną odległość od urządzeń iskrzących umożliwiającą wykonywanie prac konserwatorskich.

Na podejściu do gazomierza i kuchenek gazowych zaprojektowano kurki kulowe do gazu.

Na każdym podejściu do kuchenki gazowej kurek zamontować w pomieszczeniu, w którym jest zainstalowane urządzenie, w miejscu łatwo dostępnym, w odległości nie większej niż 1,0m od króćca przyłączeniowego. Kuchenki gazowe instalować w odległości min. 0,5 m od okien.

UWAGA: należy podłączyć tylko sprawne urządzenia gazowe.

Przed przystąpieniem do prac należy się zapoznać z przebiegiem kanałów wentylacji oraz instalacji elektrycznej.

Kontrolę szczelności instalacji należy dokonać za pomocą sprężonego powietrza lub gazu obojętnego o ciśnieniu 50kPa, przez co najmniej 30 min. Dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym ciśnienie czynnika próbnego powinno

wynosić 100kPa. Pomiaru ciśnienia w trakcie próby szczelności należy dokonać za pomocą manometru U-rurki napełnionej rtęcią lub też innego urządzenia pomiarowego gwarantującego odpowiednią dokładność pomiaru. Po przeprowadzeniu prób zakończonych pozytywnym wynikiem szczelności elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.

Montaż instalacji i urządzeń gazowych należy poprzedzić uzyskaniem pozytywnej opinii kominiarskiej. **Pomieszczenia, w których zainstalowane są kuchenki i piecyki muszą posiadać sprawną wentylację zgodną z obowiązującymi przepisami.**

Montaż instalacji przeprowadzić zgodnie z wymaganiami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II.

Odbiór instalacji może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności w obecności dostawcy gazu.

W piwnicach, na klatce schodowej i przedsionkach należy zapewnić przewietrzanie głównie w miejscach prowadzenia instalacji gazowej. Na ostatniej kondygnacji należy zapewnić wentylację w najwyższym punkcie klatki schodowej.

Urządzenia gazowe mogą być instalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości, kubatury i wentylacji, a także dopływu powietrza do spalania określone w rozporządzeniu, w Polskich Normach i przepisach odrębnych.

Pomieszczenia, w których zainstalowane są kuchenki gazowe w większości posiadają wentylację grawitacyjną. Należy zapewnić odpowiednią wentylację wszystkich pomieszczeń kuchennych. Zmiana sposobu wentylacji poza zakresem opracowania.

W pomieszczeniach kuchni połączonej z pokojem dziennym dopuszcza się montaż urządzeń gazowych o łącznej mocy nie większej niż 175W na 1m³ kubatury pomieszczenia pod warunkiem zastosowania w tych pomieszczeniach odpowiedniej wentylacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dla wydzielonego pomieszczenia kuchni dopuszcza się montaż urządzeń gazowych o łącznej mocy nie większej niż 930W na 1m³ kubatury pomieszczenia.

6. Materiał

Nową instalację gazową należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu, wg PN-80/H-74219 SWW -0461 łączonych przez spawanie gazowe. Rury powinny posiadać świadectwo dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie.

Poszczególne odcinki należy łączyć przez spawanie acetylenowo – tlenowe i zabezpieczyć przed korozją malowaniem farbami – 1 warstwą farby podkładowej i dwoma warstwami farby antykorozyjnej nawierzchniowej ftalowej w kolorze żółtym.

Alternatywnie w mieszkaniach (nie na klatce schodowej) do wykonywania instalacji można użyć rury z miedzi SF-Cu wg DIN 1786 ciągnionych, bez szwu o twardości F-37 (twardych) lub rur posiadających polski atest TIN i znak twardości Z6. Grubości ścianki rur miedzianych w instalacjach gazowych nie mogą być mniejsze niż 1 mm. I tak odpowiednio należy zastosować rury miedziane odpowiednio o średnicy: 15,0x 1,0mm, 22,0x 1,0 mm mm (odpowiednio odległości uchwytów nie większe niż 1,25 dla rury Dn 15, 2,0 m dla rury Dn 22 oraz 2,25 m).

Łączenie rur miedzianych należy wykonać metodą kielichowania i lutowania kapilarnego z zastosowaniem **lutu twardego** o temperaturze roboczej powyżej 650 °C. Do zmiany materiału ze stali na miedź wewnątrz mieszkania oraz do montażu armatury jak kurki przed odbiornikami, należy zastosować **kształtki przejściowe wykonane z miedzi lub brązu**. Do gazu nie wolno stosować kształtek mosiężnych. Kształtki z miedzi winny odpowiadać DIN 1787, natomiast z brązu DIN 1705 i posiadać wyraźne oznaczenie określające jakość materiału tj. Rg lub GM i znak producenta. Gwinty tych kształtek posiadają gwinty gazowe (calowe typu BSPT-G). Lutowanie rur miedzianych z

kształtkami przejściowymi wykonujemy tymi samymi lutami (np.: LS-45, LAg34Sn, L-Ag45 czy L-Ag45Sn). W celu poprawienia estetyki połączeń lutowanych dopuszcza się ich pokrycie lakierem bezbarwnym z domieszką sproszkowanej miedzi. Do połączeń gwintowanych , jako materiał uszczelniający, należy stosować taśmy teflonowe typu GS 0,1 mm oraz odpowiednie pasty uszczelniające nakładane na gwint wewnętrzny. Nie zaleca się stosowania szczeliwa konopnego(Inianego) ze względu na to, że przy skręcaniu z łącznikami brązowymi następuje jego zsuwanie z gładkich powierzchni gwintowanych. Do mocowania rur miedzianych gazowych należy stosować uchwyty wykonane z materiałów niepalnych (łącznie z kołkami) z **przekładkami tłumiącymi drgania.**

7. Armatura

Należy stosować kurki kulowe do instalacji gazowej pełoprzelotowe , o deklarowanych właściwościach użytkowych, wykonane zgodnie z normą PN-EN 331/ PN-EN 12164 posiadające deklarację zgodności. Na bezpośrednim podejściu do kuchenek zawory gazowe dn15 umieścić w miejscu łatwo dostępnym, w odległości nie większej niż 1,0 m od króćca przyłączeniowego i na wysokości nie mniejszej niż 0,7 m od podłogi. Pod pionami zastosować zawory do gazu do spawania dn32. Połączenie spawane rurociągów nie może być zlokalizowane w tulei.

8. Gazomierze

- Każdy odbiorca gazu powinien posiadać oddzielny gazomierz.
- Nośność ściany, do której umocowany jest gazomierz powinna odpowiadać wytrzymałości ściany z cegły pełnej grubości 12cm.
- Największa wysokość ustawienia gazomierza od poziomu podłogi nie powinna przekraczać 1,8m licząc od podłogi do dolnej części jego obudowy. Najmniejsza wysokość ustawienia gazomierza od podłogi do dolnej części jego obudowy: 0,3m.
- Odległość gazomierza od palnika gazowego liczona w rzucie na płaszczyznę poziomą powinna wynosić co najmniej 1,0 m,
- Długość przewodu od gazomierza do aparatu gazowego nie powinna być mniejsza niż 3 m mierząc w rozwinięciu w długości przewodu.
- **Montaż gazomierzy, łączenie ich z instalacją i odłączenie należy do dostawcy gazu.**
- Lokalizacja gazomierzy pod stropem z zachowaniem wysokości maks. 1,8 m licząc od poziomu podłogi do spodu gazomierza
- Dopuszcza się zmianę lokalizacji gazomierzy jednak z zachowaniem przedziału wysokości 0,3 do 1,8 m licząc od poziomu podłogi do spodu gazomierza

9. Kontrola jakości wykonania i próba szczelności instalacji gazowej

Główną próbę szczelności przeprowadza wykonawca instalacji w obecności dostawcy gazu, przed malowaniem.

Przed rozpoczęciem prób konieczne jest wykonanie następujących czynności kontrolnych:

- sprawdzenia prawidłowości prowadzenia przewodów gazowych,
- kontroli usytuowania poszczególnych elementów instalacji,
- stwierdzenie zgodności wykonania z zatwierdzonym projektem,
- sprawdzenia jakości użytych materiałów i prawidłowości wykonania robót montażowych,
- jakości wykonania połączeń spawanych,

Główną próbę szczelności należy wykonać przy pomocy sprężonego powietrza,

napełniając przewody instalacji powietrzem do ciśnienia 0,1MPa (pomieszczenia mieszkalne oraz zagrożone wybuchem) lub 0,05MPa (przewody rozdzielcze oraz piony). Badanie przeprowadza się osobno dla przewodów użytkowych za gazomierzem i osobno dla przewodów rozdzielczych oraz pionów.

Przy próbie głównej pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie 15-30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem. Czas ten jest niezbędny do wyrównania temperatury powietrza w instalacji z temperaturą otoczenia. Jeżeli w ciągu 30 min nie zaobserwuje się spadku ciśnienia na manometrze, instalację można uznać za szczelną. Pozytywny wynik próby szczelności nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności za wady ukryte. Jeżeli wynik próby jest ujemny, wykonawca powinien odnaleźć miejsca nieszczelne, używając do tego celu specjalnych testerów szczelności lub eksplozometrów.

Nieszczelne elementy instalacji należy wymienić względnie rozmontować, a przewody i złącza wykonać na nowo. Jakiegokolwiek doraźne doszczelnianie jest zabronione. Jeżeli kilkakrotnie wykonana próba da wynik ujemny, instalację należy zdyskwalifikować i żądać wykonania nowej.

Instalacja powinna być napełniona gazem w ciągu 6 miesięcy od daty wykonania próby szczelności. Po tym terminie próbę należy przeprowadzić na nowo.

W przypadku zainstalowania w okresie późniejszym dodatkowych urządzeń gazowych konieczne jest sporządzenie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę, sprawdzenie szczelności instalacji i uaktualnienie umowy na dostawę gazu.

Próby należy przeprowadzić w obecności dostawcy gazu.

Z przeprowadzonej próby należy sporządzić protokół podpisany przez przedstawiciela inwestora i wykonawcy.

Przed uruchomieniem instalacji gazowej należy uzyskać ekspertyzę kominiarską o drożności przewodów wentylacji grawitacyjnej.

10. Prace demontażowe

Istniejącą instalację gazową w mieszkaniach należy zdemontować.

11. Zagadnienia przeciwpożarowe i wentylacji

11.1 Urządzenia gazowe mogą być instalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości, kubatury i wentylacji, a także dopływu powietrza do spalania określone w rozporządzeniu, w Polskich Normach i przepisach odrębnych. Pomieszczenia, w których zainstalowane są kuchenki gazowe powinny posiadać sprawną wentylację grawitacyjną potwierdzoną pozytywną opinią kominiarską. Należy zapewnić odpowiednią wentylację wszystkich pomieszczeń kuchennych.

Ewentualna zmiana sposobu wentylacji poza zakresem opracowania.

Kratki wentylacyjne powinny odpowiadać normom PN-89/B-10425 - bez żaluzji.

Klatki schodowe powinny być wentylowane — na ostatniej kondygnacji w najwyższym punkcie projektuje się montaż wywietrzaka dachowego.

11.2 Przejścia pionów gazowych przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (stropy) należy prowadzić w rurach ochronnych wypełniając materiałem uszczelniającym, ogniochronnym o klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych elementów (np. masa HILTI, PROMAT) zgodnie z zaleceniami Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej. Jako przejścia pożarowe uznano przejścia pomiędzy piwnicą a klatką schodowej.

Montaż instalacji poprowadzić zgodnie z wymaganiami zawartymi w

„Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II.

Podczas wykonywania prac spawalniczych, należy przestrzegać przepisów zawartych w Informacji BIOZ.

12. Wytyczne branży budowlanej:

Należy zapewnić wentylację korytarzy piwnicznych w rejonie prowadzenia instalacji gazowej.

Należy zapewnić wentylację klatki schodowej oraz przedsionków w miejscu prowadzenia instalacji gazowej. Projektuje się zastosowanie w każdej klatce wywiewników dachowych Dni 160 na podstawach dachowych BIII zakończonych anemostatem wywiewnym do przewodów okrągłych. Elementy wentylacyjne wykonane z blachy ocynkowanej.

Montaż instalacji i urządzeń gazowych należy poprzedzić uzyskaniem pozytywnej opinii kominiarskiej.

Przed przystąpieniem do prac wykonawczych należy wszystkie wymiary domierzyć na budynku.

Wszystkie roboty budowlane związane z przekuciami należy wykonywać po akceptacji i pod nadzorem osób uprawnionych.

We wszystkich pomieszczeniach, gdzie będą zamontowane odbiorniki gazu ziemnego, musi być sprawna wentylacja, co powinno być potwierdzone opinią kominiarską.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca powinien zapoznać się z projektem wymiany wewnętrznej instalacji gazu, a także ze stanem istniejącym oraz trasą prowadzenia przewodów.



Rysunki oraz część opisowa stanowią całość opracowania. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a niepokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nieujęte w części opisowej winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

Wykonawca, lub podmiot przystępujący do przetargu/złożenia oferty powinien zapoznać się z całością dokumentacji i ją zaakceptować. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej i prawidłowo działającej instalacji zgodnie ze sztuką budowlaną.

Przy wycenie prac należy uwzględnić wszystkie materiały dodatkowe konieczne do prawidłowego montażu i działania instalacji po jej uruchomieniu.

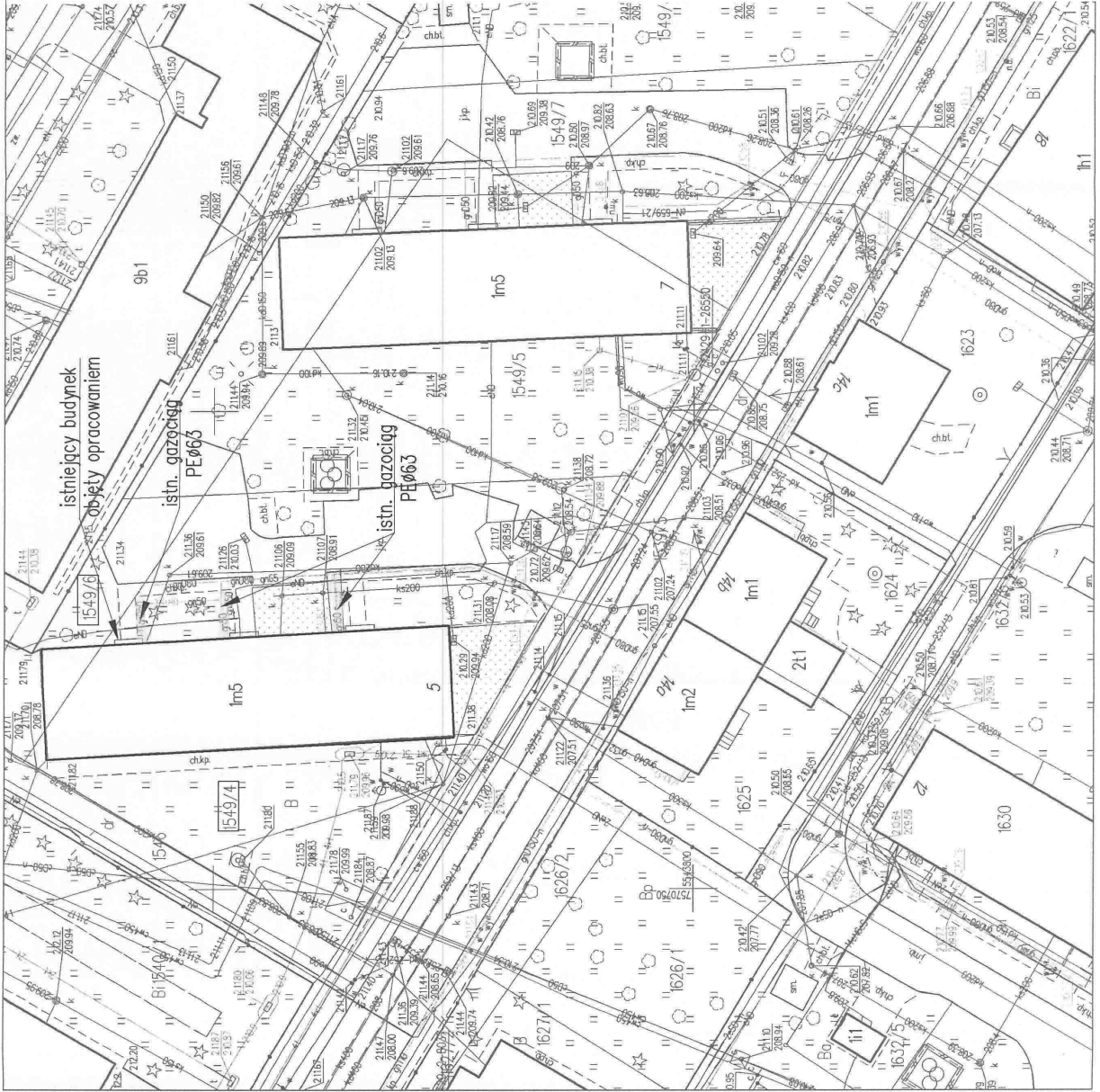
Przy wycenie prac należy uwzględnić ewentualne roboty dodatkowe na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

W przypadku wątpliwości, co do interpretacji niniejszej dokumentacji, powinno wyjaśnić się je z Jednostką Projektową przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych nr S-120/94	Branża sanitarna	12.2021 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0154/POOS/16	Branża sanitarna	12.2021 r.	

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: RZESZÓW
Obręb: 207 Rzeszów-Śródmieście

Mapa zasadnicza
Skala 1:500



SZKIC SYTUACYJNY
skala 1:500

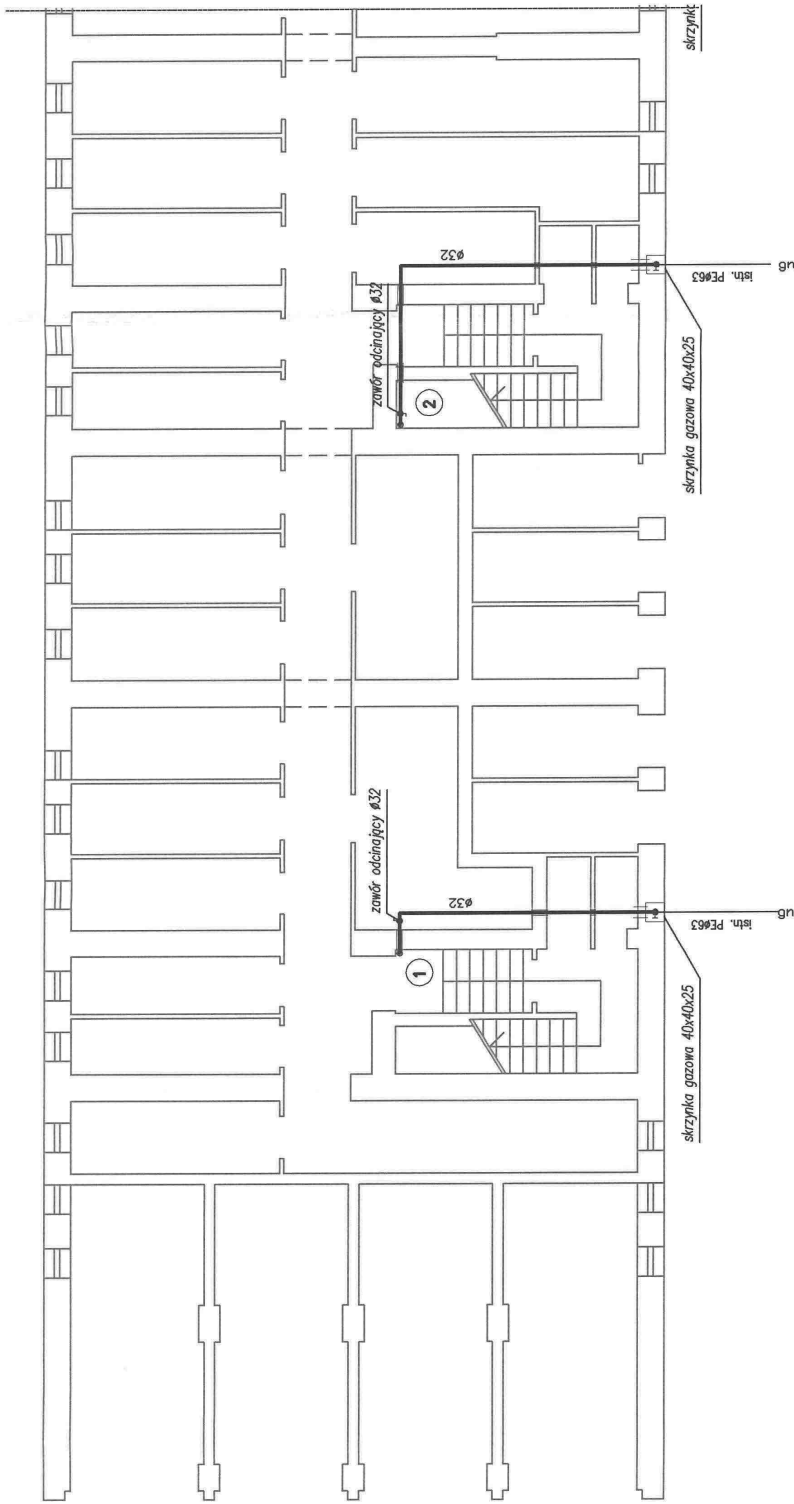
Przebudowa i instalowanie instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wincentego Pola 5
Jednostka ewidencyjna: 186301_1 m. Rzeszów
obręb: 0207 ŚRÓDMIEŚCIE
dz. nr ewid.: 1549/4, 1549/6

Investor: Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gałęzowskiego 6
35-959 Rzeszów

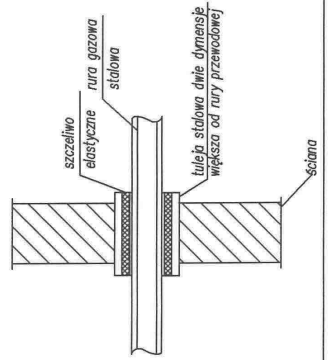
Budynki mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
SZKIC SYTUACYJNY	
Nazwa rysunku	Skala
Zespół proj.	1: 500
Projektant	Nr uprawn.
Sprawdzający	S-120/94
Opracował	PK/0154/POOS/16
Opracowała	inż. Magdalena Bzdón
Nr rysunku	Podpis
1	<i>[Signature]</i>

RZUT PIWNIC klatka 1,2

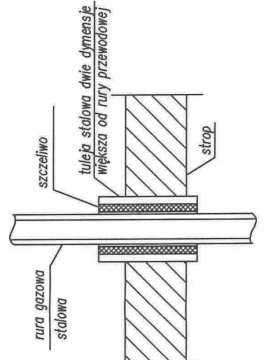
SKALA 1:100



szczegóły "A" przejście szczelne przez ścianę



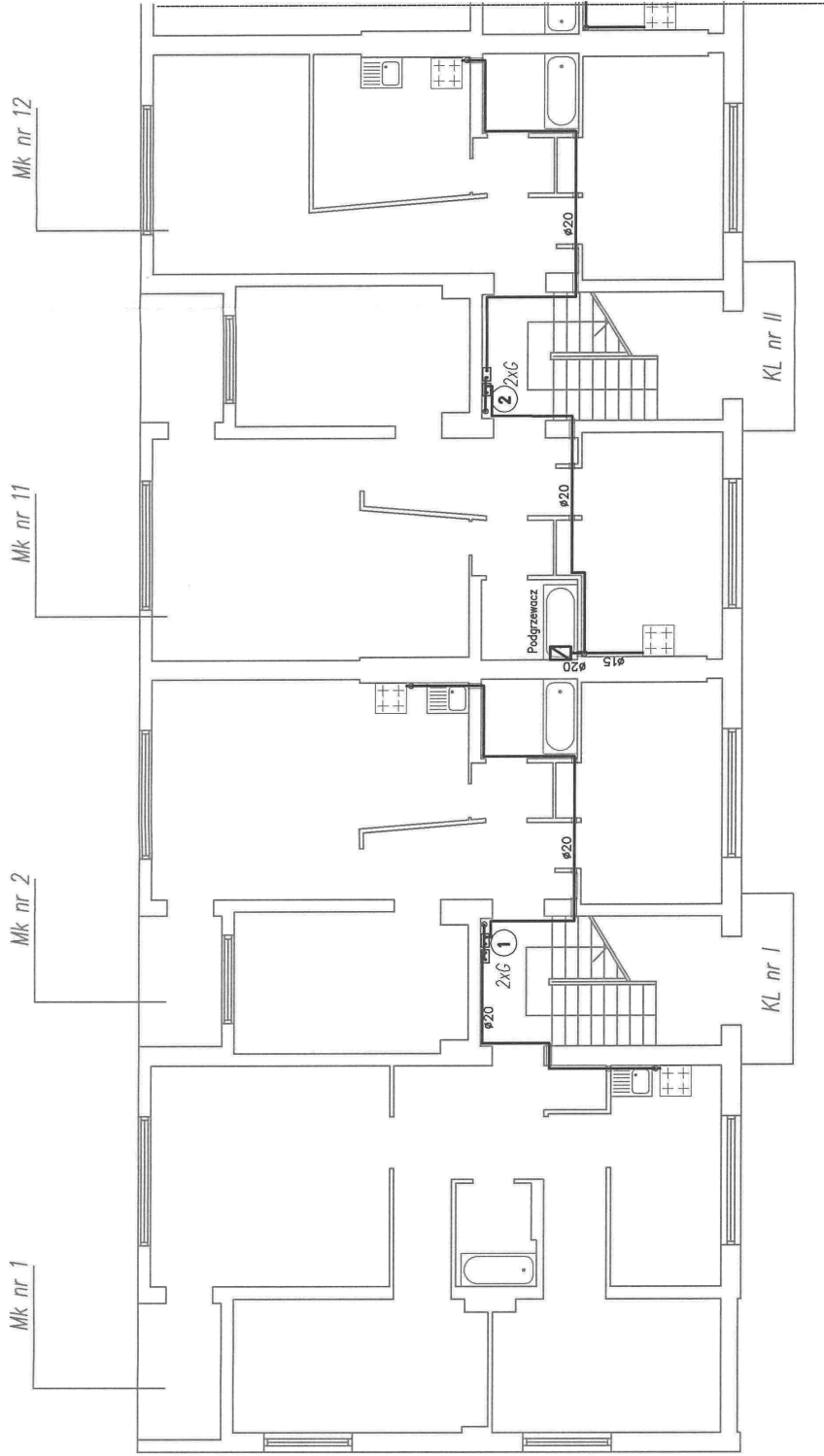
szczegóły "B" przejście szczelne przez strop



Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie RZUT PIWNIC klatka 1,2 INSTALACJA GAZOWA	Skala 1: 100	Nr rysunku 2
Zespół proj.	Imię i Nazwisko mgr inż. Maria Skreń	Nr uprawn. S-120/94	Podpis <i>M. Skreń</i>
Projektant	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PDK/0164/POOS/16	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Staszewski		<i>T. Staszewski</i>
Opracował	inż. Magdalena Bzdoń		<i>M. Bzdoń</i>

RZUT PARTERU klatka 1,2

SKALA 1:100

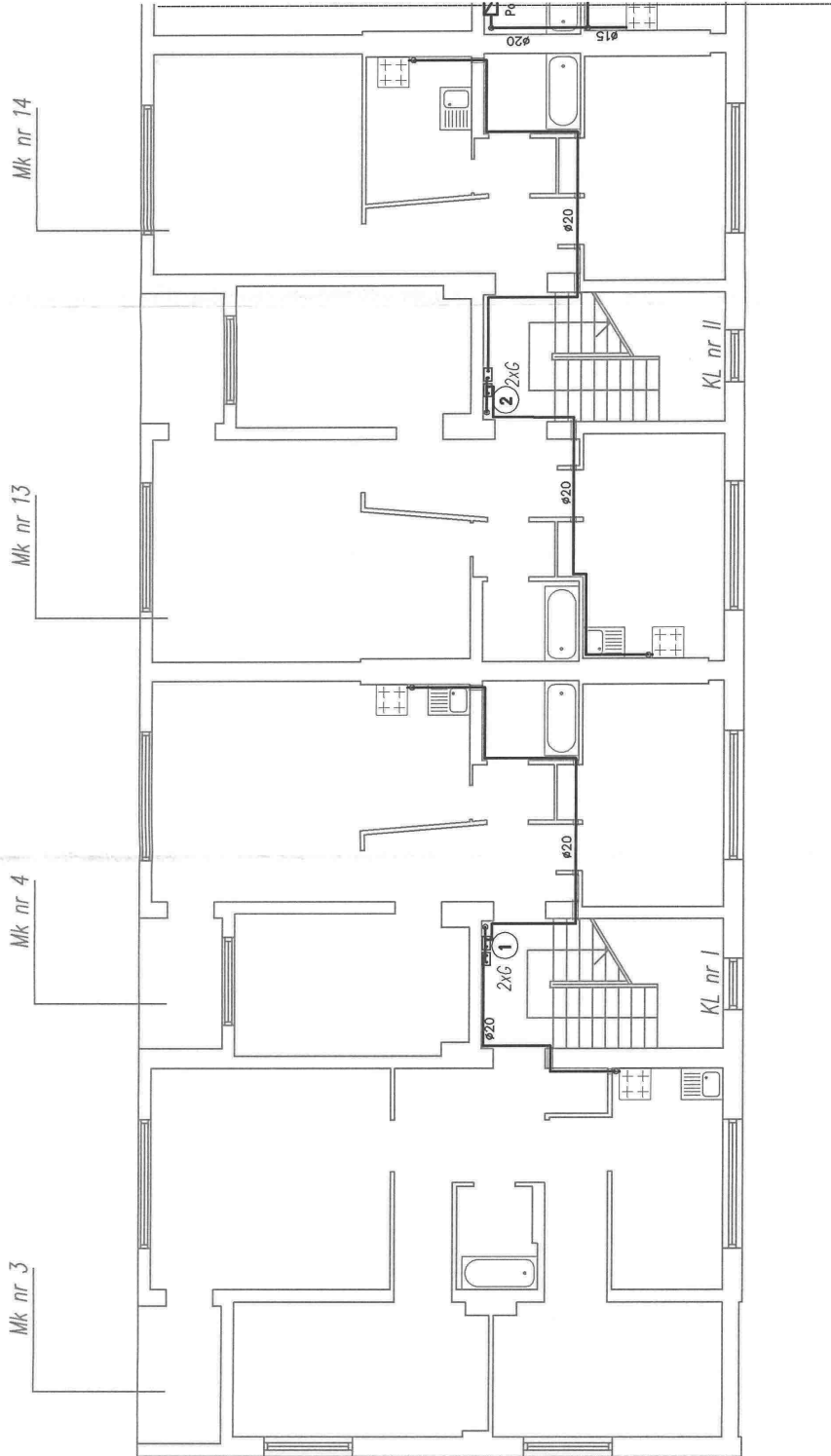


- istn. instalacja gazowa
- proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- ⊞ proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	Nr rysunku
RZUT PARTERU Klatka 1,2		3
INSTALACJA GAZOWA	Skala 1: 100	
Zespół proj.	Imię i Nazwisko Nr uprawn.	Podpis
Projektant	mgr inż. Maria Skręt S-120/94	<i>M. Skręt</i>
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski PDK/0164/POOS/16	
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski	
Opracowała	inż. Magdalena Bzdow	<i>M. Bzdow</i>

RZUT PIĘTRA nr I klatka 1,2

SKALA 1:100

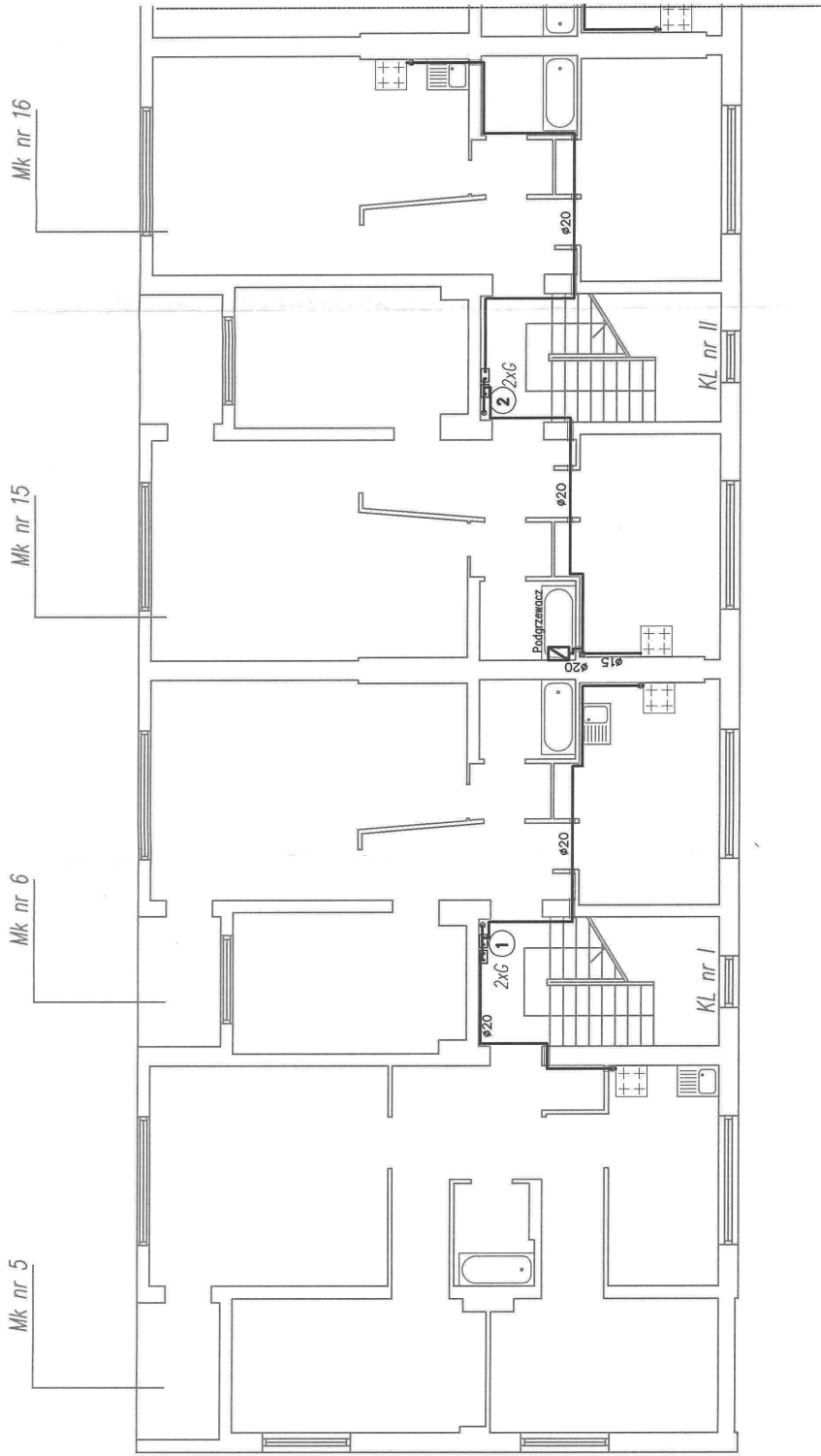


- istn. instalacja gazowa
- proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- ⊞ proj. gazomierz miechowy G4
- ⊞ rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- Ⓛ oznaczenie pionu gazowego

Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	Nr rysunku	4
Zespół proj.	RZUT PIĘTRA I klatka 1,2	Skala	1: 100
Projektant	INSTALACJA GAZOWA	Nr uprawn.	S-120/94
Sprawdzający	Imię i Nazwisko mgr inż. Maria Skret	PDK/0154/POOS/16	
Opracował	mgr inż. Zbigniew Młynarski		
Opracowała	mgr inż. Tomasz Staszewski		
	inż. Magdalena Bzdorń		

RZUT PIĘTRA nr II klatka 1,2

SKALA 1:100

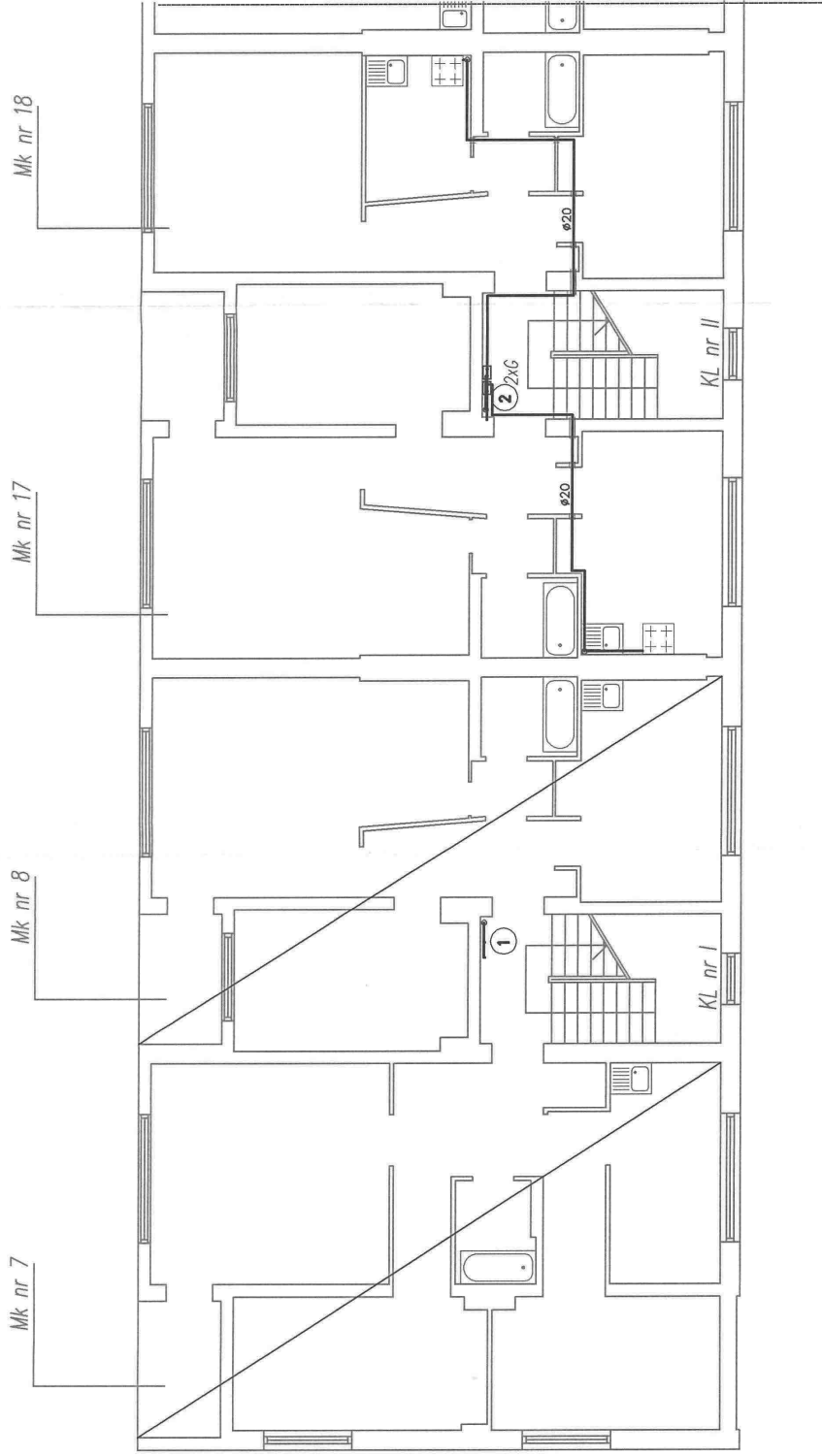


- istn. instalacja gazowa
- proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- 6 □ proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
Nazwa rysunku	RZUT PIĘTRA II klatka 1,2
INSTALACJA GAZOWA	
Zespół proj.	Imię i Nazwisko
Projektant	mgr inż. Maria Skret
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski
Opracowała	
inż. Magdalena Bzdor	
Nr rysunku	Skala
5	1: 100
Podpis	Nr uprawn.
<i>[Signature]</i>	S-120/94
	PDK0154/POOS/16

RZUT PIĘTRA nr III klatka 1,2

SKALA 1:100

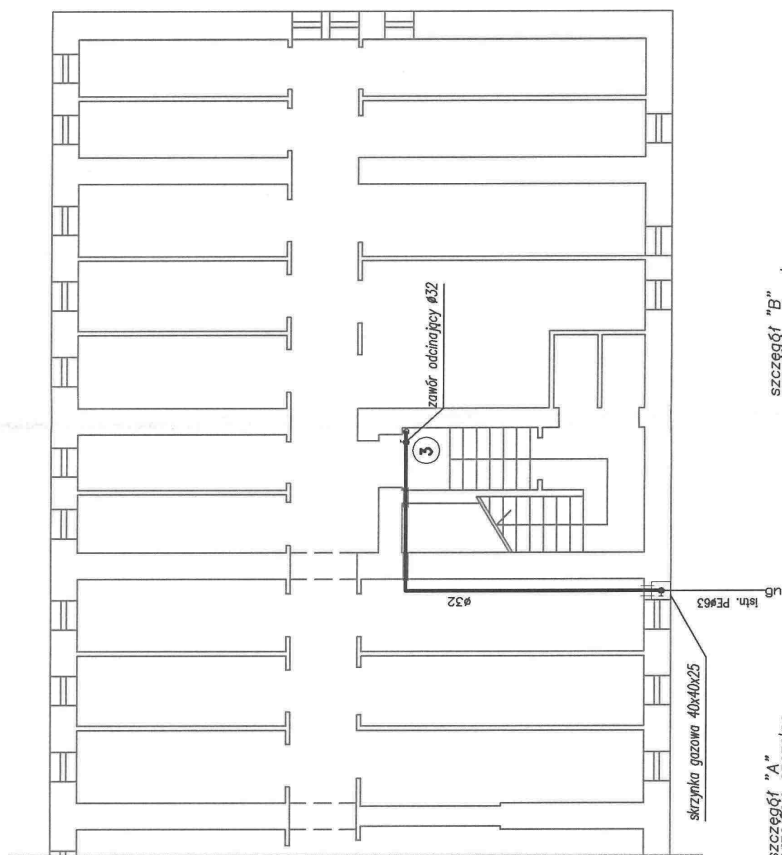


- istn. instalacja gazowa
- == proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- === proj. tuleja ochronna
- ⊙ proj. zawór gazowy odcinający
- ⊞ proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

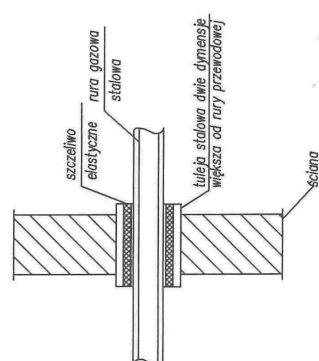
Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie		Nr rysunku
Nazwa rysunku	RZUT PIĘTRA III Klatka 1,2	6
Zespół proj.	Instalacja GAZOWA	Skala 1: 100
Projektant	Imię i Nazwisko mgr inż. Maria Skreń	Nr uprawn. S-120/94
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PK00154/POOS/16
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski	
Opracowała	inż. Magdalena Bzdów	

RZUT PIWNIC klatka 3

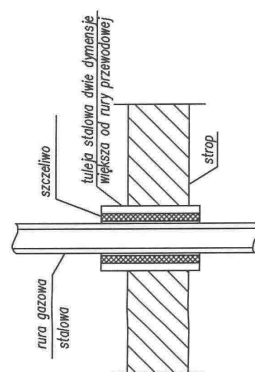
SKALA 1:100



szczegóły "A" szczeleńce przez ścianę



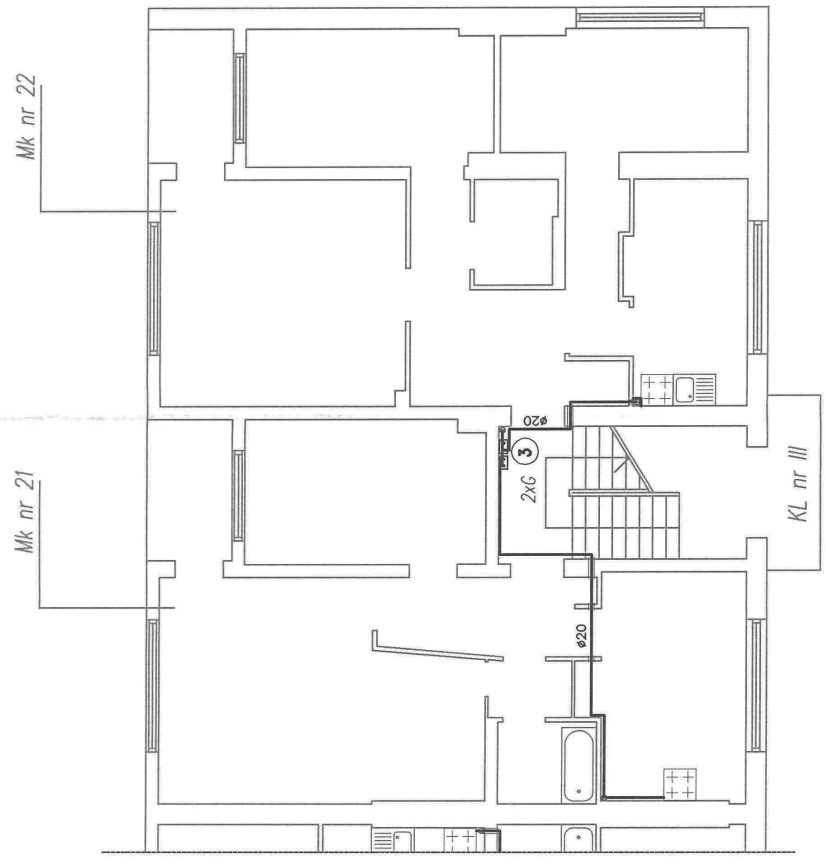
szczegóły "B" przejście szczeleńce przez strop



Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie			
Nazwa rysunku	RZUT PIWNIC klatka 3	Skala	Nr rysunku
Zespół proj.	INSTALACJA GAZOWA	1: 100	8
Projektant	Imię i Nazwisko	Nr uprawn.	Podpis
Sprawdzający	mgr inż. Maria Skreń	S-120/94	<i>M Skreń</i>
Opracował	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PDK/0154/POOS/16	<i>Zbigniew Młynarski</i>
Opracowała	mgr inż. Tomasz Staszewski		<i>Tomasz Staszewski</i>
	inż. Magdalena Bzdorf		<i>Magdalena Bzdorf</i>

RZUT PARTERU klatka 3

SKALA 1:100

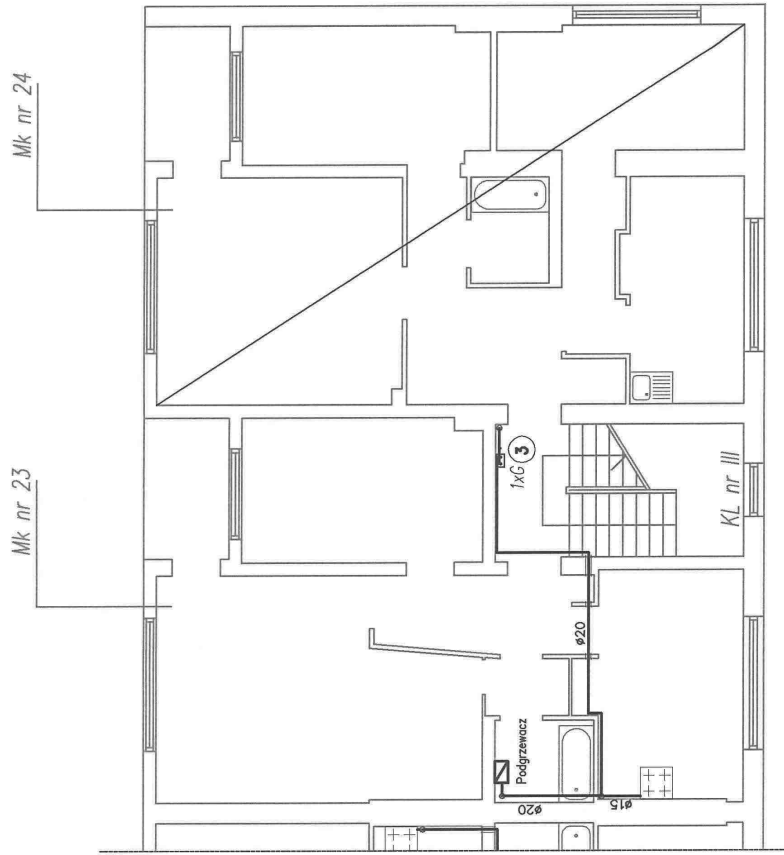


- istn. instalacja gazowa
- proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- ⊞ proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

Nazwa rysunku		Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
RZUT PARTERU klatka 3		Skala	Nr rysunku
INSTALACJA GAZOWA		1: 100	9
Zespół proj.	Imię i Nazwisko	Nr uprawn.	Podpis
Projektant	mgr inż. Maria Skreń	S-120/94	M. Skreń
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PDK/0154/POOS/16	Z. Młynarski
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski		T. Staszewski
Opracowała	inż. Magdalena Brzdorf		M. Brzdorf

RZUT PIĘTRA nr I klatka 3

SKALA 1:100

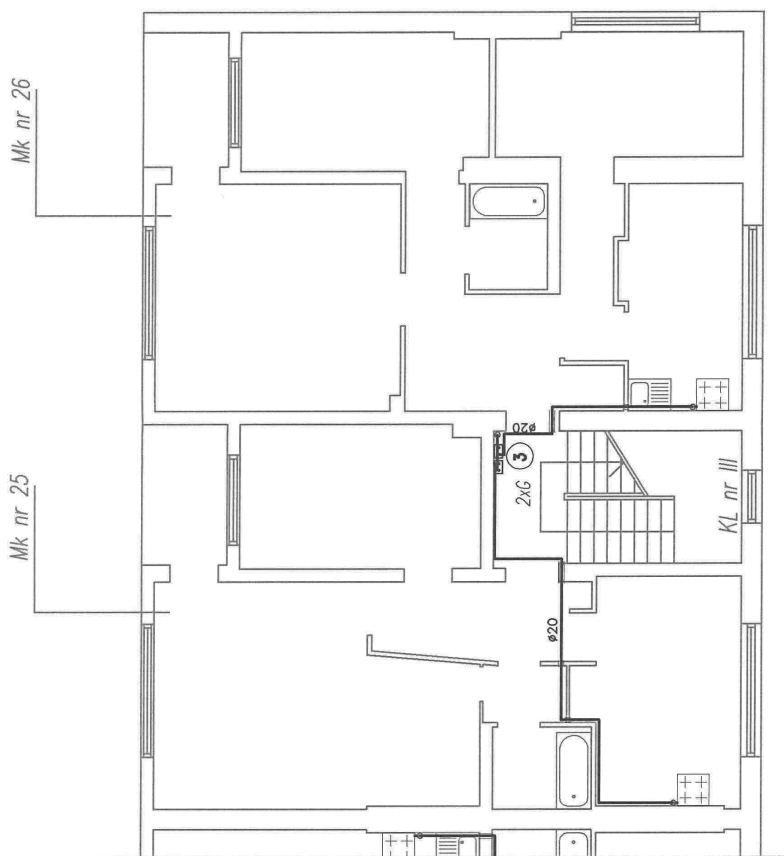


- istn. instalacja gazowa
- == proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- === proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- ⊞ proj. gazomierz miechowy G4
- ⊞ rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
RZUT PIĘTRA I klatka 3	Skala	Nr rysunku
INSTALACJA GAZOWA	1: 100	10
Zespół proj.	Nr uprawn.	Podpis
Projektant	mgr inż. Maria Skreń	MJS
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	ZM
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski	TS
Opracowała	inż. Magdalena Bzdron	Bzdron

RZUT PIĘTRA nr II klatka 3

SKALA 1:100

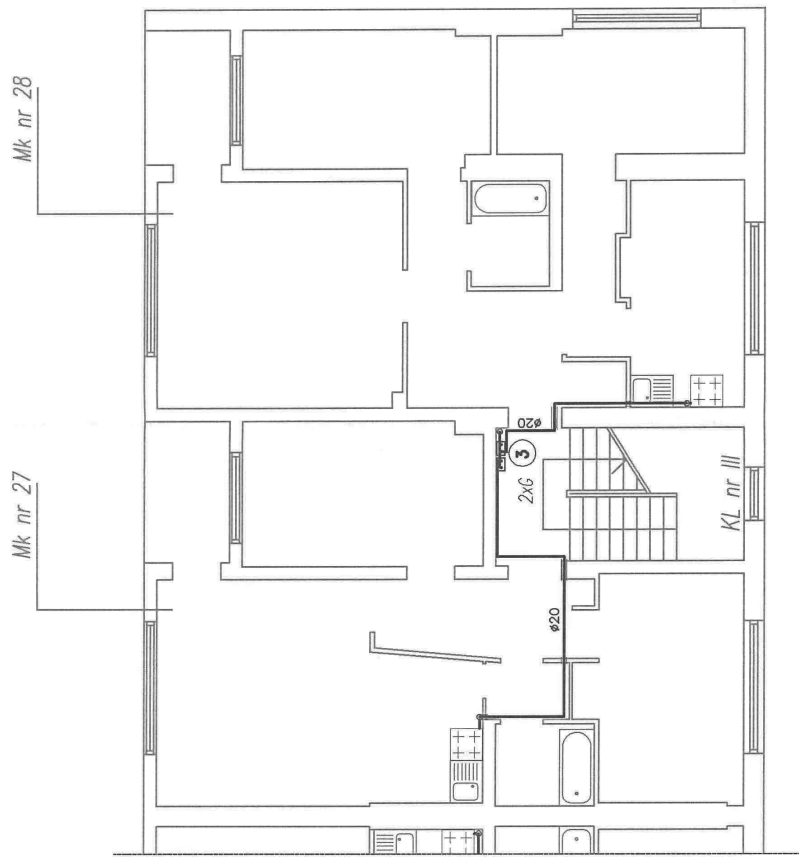


- istn. instalacja gazowa
- == proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- === proj. tuleja ochronna
- proj. zawór gazowy odcinający
- G 6 proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie		Nr rysunku
RZUT PIĘTRA II klatka 3	INSTALACJA GAZOWA	Skala 1: 100	11
Zespół proj.	Imię i Nazwisko	Nr uprawn.	Podpis
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	S-120/94	<i>MKS</i>
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PDK/0164/POOS/16	<i>ZM</i>
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski		<i>TS</i>
Opracowała	inż. Magdalena Brzdęk		<i>MB</i>

RZUT PIĘTRA nr III klatka 3

SKALA 1:100

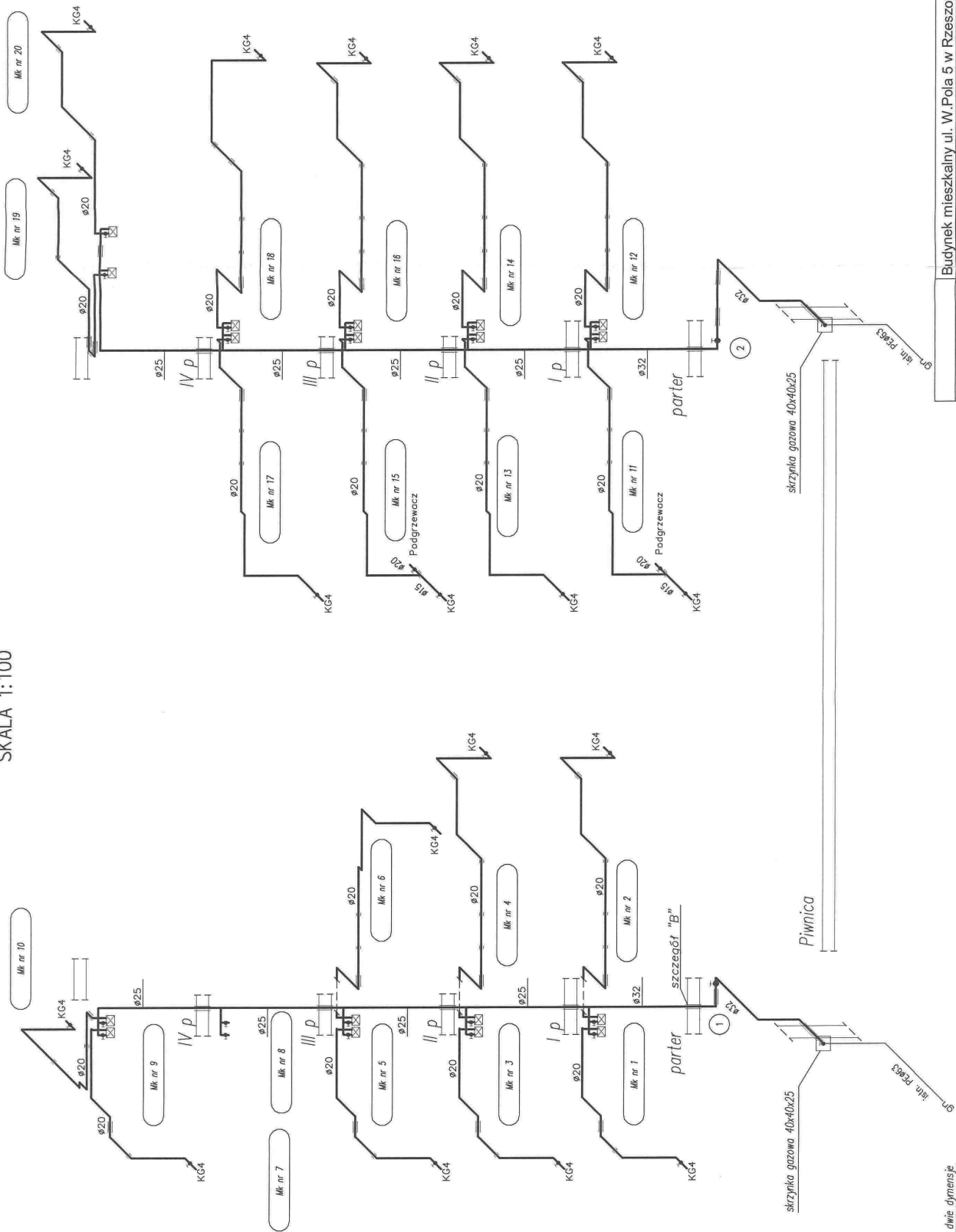


- istn. instalacja gazowa
- == proj. instalacja gazowa z rur stalowych
- ≡≡≡ proj. tuleja ochronna
- ⊕ proj. zawór gazowy odcinający
- G 4 proj. gazomierz miechowy G4
- rozstaw króćców 130/250 mm (istniejące gazomierze zamontowane w lokalach mieszkaniowych do demontażu)
- ① oznaczenie pionu gazowego

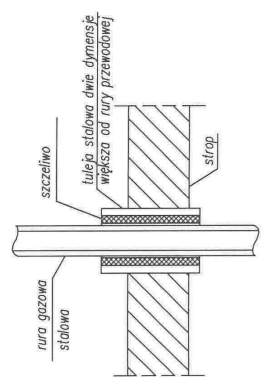
Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
RZUT PIĘTRA III klatka 3	Skala	Nr rysunku
INSTALACJA GAZOWA	1: 100	12
Zespół proj.	Imię i Nazwisko	Nr uprawn.
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	S-120/94
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	PDK/0164/POOS/16
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski	
Opracowała	inż. Magdalena Brzdęk	

ROZWIINIĘCIE

SKALA 1:100



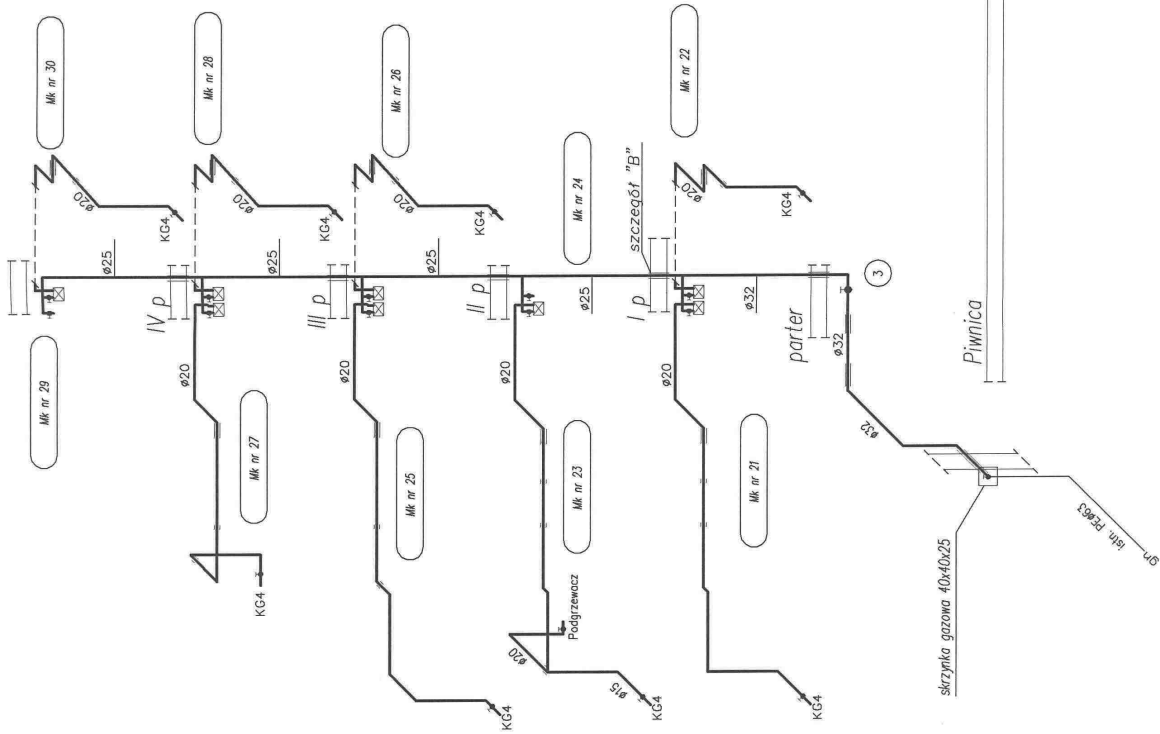
szczegóły "B"
szczegół szczele
przez strop



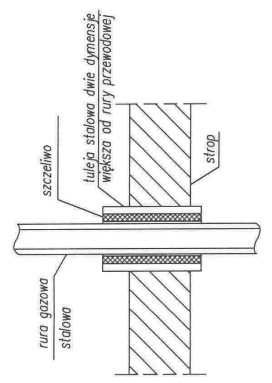
Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	Skala	1: 100	Nr rysunku	14
Zespół proj.	AKSONOMETRIA klatka 1,2	Nr uprawn.	S-120/94	Podpis	[Signature]
Projektant	INSTALACJA GAZOWA p.1,2	Imię i Nazwisko	mgr inż. Maria Skret		
Sprawdzający		Podgrzewacz	mgr inż. Zbigniew Młynarski		
Opracował		Podgrzewacz	mgr inż. Tomasz Staszewski		
Opracowała		Podgrzewacz	inż. Magdalena Bzdron		

ROZWIINIĘCIE

SKALA 1:100

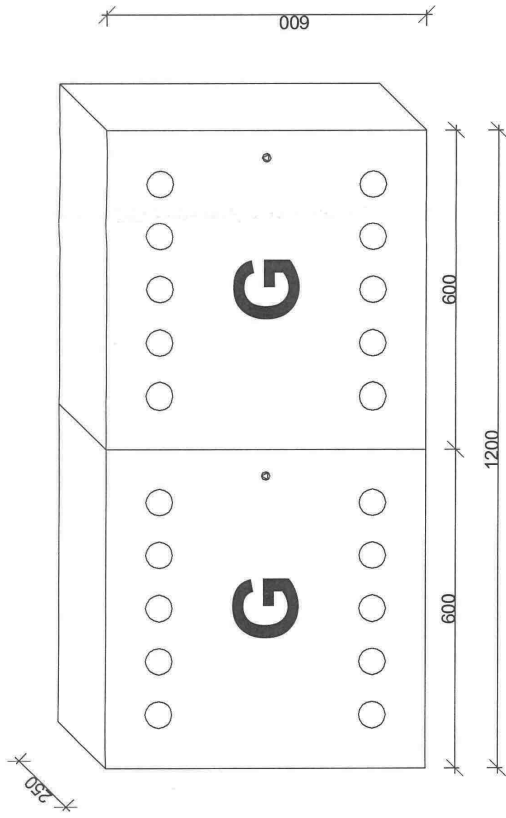


Szczegół "B" przez strop



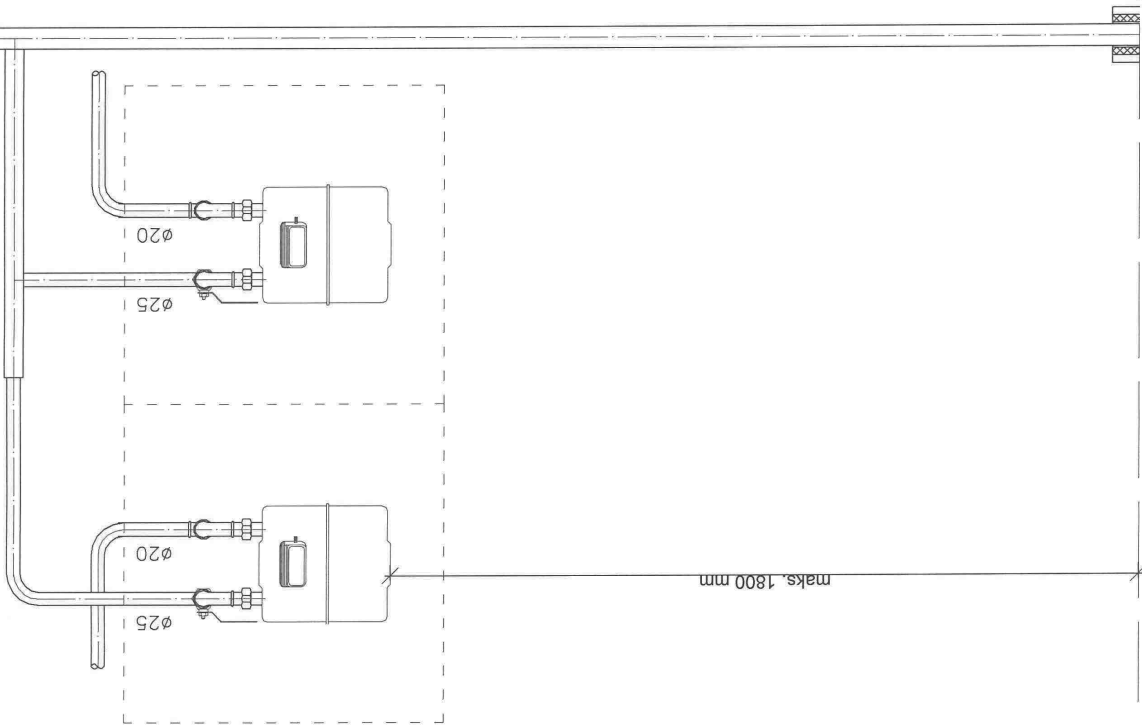
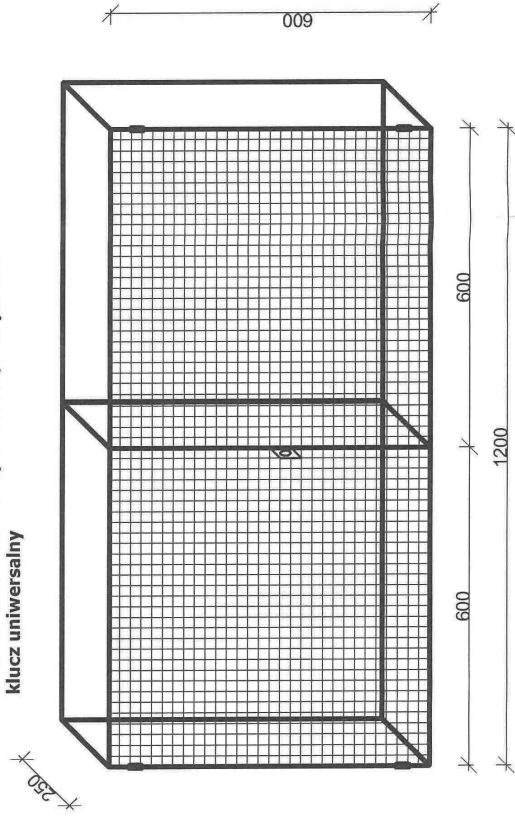
Nazwa rysunku	Budynek mieszkalny ul. W.Pola 5 w Rzeszowie		
Zespół proj.	AKSONOMETRIA	klatka 3	Skala 1: 100
Projektant	INSTALACJA GAZOWA	p.3	Nr uprawn. S-120/94
Sprawdzający	Imię i Nazwisko	mgr inż. Maria Skret	PDK/0164/POOS/16
Opracował	mgr inż. Zbigniew Młynarski		
Opracowała	mgr inż. Tomasz Staszewski		
	inż. Magdalena Bzdowi		
			Nr rysunku 15
			Podpis

Skrzynka gazowa natynkowa wykonana z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0.8 mm malowana proszkowo, zamykana na klucz uniwersalny, wentylowana



ROZWIĄZANIE ALTERNATYWNE



Obudowa osłonięta z płaskowników i kątowników osiatkowana malowana proszkowo, zamykana na klucz uniwersalny



Budynek mieszkalny ul. W. Pola 5 w Rzeszowie	
Nazwa rysunku	SCHEMAT ROZMIESZCZENIA GAZOMIERZY NA KLATCE SCHODOWEJ
Zespół proj.	Imię i Nazwisko
Projektant	mgr inż. Maria Skret
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski
Opracował	mgr inż. Tomasz Staszewski
Opracowała	inż. Magdalena Bzdoń
Nr rysunku	Skala
16	1: 10
Podpis	Nr uprawn.
<i>MS</i>	S-120/94
<i>MS</i>	PDK0154/POOS/18
<i>SK</i>	
<i>Bzdoń</i>	

STRONA TYTUŁOWA
ZAŁĄCZNIKI

Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA I INSTALOWANIE INSTALACJI GAZOWEJ WENWĄTRZ UŻYTKOWANEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. WINCENTEGO POLA 5
Adres	ul. Wincentego Pola 5 35-021 Rzeszów
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XIII
Identyfikator działki ewidencyjnej	Jednostka ewid.: 186301_1 m. Rzeszów nr. ewid. działki: 1549/4, 1549/6 obręb ewid.: 0207 ŚRÓDMIEŚCIE
Inwestor	Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkańcowa ul. Gałęzowskiego 6 35-959 Rzeszów

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych nr S-120/94	Branża sanitarna	12.2021 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0154/POOS/16	Branża sanitarna	12.2021 r.	



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło
tel.: 13 443 72 00 faks: 13 446 32 46

WPEŁNYŁ
dnia 26.07.2021
L. dz. 1448 zat.

Gazownia w Rzeszowie
ul. Wspólna 5, 35-205 Rzeszów
tel.: 17 8659 291, 267, 270, 274 faks: 17 8659 319

Rzeszowska Spółdzielnia
Mieszkaniowa Administracja Osiedla
"Śródmieście"
ul. Jarosława Dąbrowskiego 33A
35-036 Rzeszów

Nasz znak: PSGJA / 317GAZ / 62 / 0 / 1109007/21 / 2 / 21
Numer dokumentu: 317GAZWP1/992/21

Rzeszów, 19.07.2021 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.07.2021 r., w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm) wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, Rzeszów, ul. Pola 5, gmina: Rzeszów.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia gazowa	11	30	330
Łączna moc [kW]			330

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: 10 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 3000 [m³/rok] / 32917 [kWh/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącza niskiego ciśnienia – dn63PE
 - Lokalizacja: Rzeszów, ul. Wicentego Pola, dz.1549/4.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1.6 [kPa], maksymalne: 2.5 [kPa]
 - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1.6 [kPa], maksymalne: 2.5 [kPa].
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, Rzeszów, ul. Pola 5, gmina: Rzeszów
 - Miejsce usytuowania punktu gazowego: na budynku
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: miechowy G4 - 30 [szt.], rozstaw króćców: 130/250 [mm], lokalizacja: na klatce schodowej, urządzenie istniejące;
 - Inne wymagania: brak.

- 9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zainstalowany jako pierwszy kurek od strony gazociągu, zlokalizowany: na budynku.
- 10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.¹
- 11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.²
- 12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
- 13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
- 14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
- 15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
- 16. Klauzule:
 - 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
 ZASTĘPCA KIEROWNIKA
 Gazownia w Rzeszowie

.....
 Jan Mastej

Opracował(a): *Andrzej Słaby*
 Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.³

.....
 (miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

- Otrzymują:
- 1. Klient,
 - 2. OKDZ/Gazownia

¹ W przypadku warunków na przebudowę instalacji (bez zmiany charakterystyki odbioru)
² za zgodą właściciela (administratora) obiektu gdy Wnioskodawcą nie jest właściciel obiektu
³ dotyczy odbioru osobistego

Informacja BIOZ

Nazwa zadania:

Przebudowa i instalowanie instalacji gazowej wewnątrz użytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wincentego Pola 7

Adres inwestycji:

Rzeszów, ul. Wincentego Pola 5
Jednostka ewidencyjna: 186301_1 m. Rzeszów
obręb ewid.: 0207 Śródmieście
Działka nr ewid.: 1549/4, 1549/6

Imię i nazwisko Inwestora oraz jego adres kontaktowy:

Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Gałęzowskiego 6
35-959 Rzeszów

Imię i nazwisko projektanta sporządzającego informację oraz jego adres kontaktowy:

Mgr inż. Maria Skręt
ul. Grunwaldzka 73
37-100 Łańcut
Upr. bud. S-120/94

1. Podstawa prawna

Podstawą prawną opracowania „informacji” jest art. 20 ust. 1b Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oraz Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. (Dz. U. nr 120 poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót Tom I cz. I Tom II
Obowiązujące w tym zakresie normy i przepisy.

2. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszej informacji BLOZ jest bezpieczne wykonanie wymiany wewnętrznej instalacji gazowej.

3. Zakres i wytyczne do prowadzenia robót

- przed rozpoczęciem prac na instalacji gazowej , należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu,
- instalację gazową należy przedmuchać gazem obojętnym , a pomieszczenia, w których nastąpią prace należy przewentylować,
 - prace gazoniebezpieczne i demontaż gazomierzy wykonać pod kontrolą Zakładu Gazowniczego,
 - przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń oraz stan techniczny narzędzi,
 - przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących,
 - kontrolę szczelności prowadzić przy pomocy wody mydlanej lub wykrywacza gazu,
 - próby szczelności wykonywać tylko powietrzem,
 - odpowierzenie instalacji wykonują przedstawiciele Zakładu Gazowniczego,
 - prace spawalnicze wykonywać może tylko spawacz posiadający aktualne uprawnienia,
 - po zakończeniu prac należy udzielić użytkownikom informacji dotyczących prawidłowego działania urządzeń gazowych, kanałów wentylacyjnych i spalinowych oraz zagrożeń wynikających z ich nieprawidłowego działania,
 - stanowisko gazów technicznych wykonać zgodnie z zasadami, zwracając szczególną uwagę na szczelność węży i zaworów butli,
 - podczas prac przy instalacji gazowej miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową , koc gaśniczy oraz apteczkę.

4. Przewidywane zagrożenia

Roboty przy demontażu /montażu instalacji gazowej:

- upadek z wysokości,
- upadek przy przenoszeniu materiałów i urządzeń,
- uraz oczu np. przy przebijaniu otworów,

- uraz ciała lub oczu np. przy ręcznym cięciu rur. spawaniu,
- urazy spowodowane nieuważnym użyciem sprzętu,
- nagazowane gazociągi,
- zasłabnięcie w czasie robót.

5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych


Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego prowadząc roboty budowlane należy stosować zasady BHP i p.-poż. gwarantując bezpieczeństwo pracowników jak i użytkowników instalacji.

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności,
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy,
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej,
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych,
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maria Skręt	do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych nr S-120/94	Branża sanitarna	12.2021 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Młynarski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0154/POOS/16	Branża sanitarna	12.2021 r.	