

**RENOWACJA ELEWACJI ŚCIAN WYKONANYCH METODĄ LEKKO
MOKRĄ TYNKIEM AKRYLOWYM WRAZ Z REMONTEM BALKONÓW
BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. HETMAŃSKA 13a W RZESZOWIE**
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY 5 - KONDYGNACYJNY
RENOWACJĄ OBJĘTO CAŁY BUDYNEK

ZAKRES ROBÓT

1. Usunięcie glonów i porostów z elewacji wraz z zabezpieczeniem podłoża przed ich ponownym odrastaniem
2. Dwukrotne malowanie na powierzchni ścian wraz ze szpaletami i cokołem
 - likwidacja skażenia – zastosowanie na powierzchni elewacji glono i grzybobójczego preparatu wraz z czyszczeniem elewacji na całej powierzchni
 - reparacja i naprawa istniejących tynków z usunięciem odparzeń, wzmocnieniem podłoża, zagruntowaniem i położenie tynku. W ofercie te czynności należy odnieść do 10% powierzchni elewacji
 - impregnacja preparatem do zabezpieczenia powierzchni zapobiegającym powstawaniu glonów i porostów
 - dwukrotne malowanie ścian farbami silikonowymi o podwyższonej odporności na skażenie biologiczne (algi, grzyby, glony) w kolorystyce elewacji
 - powierzchnia ze szpaletami 1180,00 m²
3. Wykonanie daszku ochronnego nad wejściem do budynku 2 szt
4. Remont elewacji strony – wschodnia, zachodnia i południowa wykonać z rusztowań stacjonarnych. - północna z rusztowania wiszącego.
5. Malowanie rur spustowych ‘’150’’ 95,00mb.

Remont balkonów

Reperacja spodów balkonów

- Oczyszczenie i zagruntowanie gruntem płyt betonowych $(1,45 \times 0,30) + (2 \times 0,85)] \times 17$ szt
= 36,38 m²
- Szpachlowanie pow.betonowej 36,38 m²
- Dwukrotne malowanie mulsją fasadową płyt betonowych 36,38 m²

Sprawdzenie zamocowania balustrad i ewentualne poprawienie zamocowania

Remont wierzchu płyty balkonowej z obróbkami blacharskimi

Skucie wylewki z płytkami	36,38 m2
Wywóz gruzu ująć w ofercie	
Wykonanie izolacji pod nową wylewkę	36,38 m2
Wykonanie izolacji pod wylewkę naroży wklęsłych taśmą elastomerową 2 + 0,6) x 17szt.	44,20 mb
Uzupełnienie ubytków na powierzchni płyt balkonowych- przyjąć 10 %	
Wykonanie nowej wylewki pod płytki gres	36,38 m2
Położenie płytek gres	36,38 m2
Wykonanie obróbek blacharskich balkonu z uszczelnieniem 2,00 + 0,9 + 0,9)= 3,80 m x 0,3 = 1,14 x 17szt = 19,38 m2	
Demontaż starych obróbek blacharskich	19,38 m2
Balustrada stalowa 0,8 + 0,8 + 1,7) = 3,30 mb x 17 szt. =	56,10 m2
- Jednokrotne malowanie farbą gruntującą	56,10 m2
- Dwukrotne malowanie farbą naw. ftal.	56,10 m2
- Przygotowanie powierzchni stalowych do malowania (z korozji)	56,10 m2
- Demontaż istniejących ekranów z blachy powlekanej i ich ponowny montaż (po pomalowaniu barierki) za pomocą wkrętów ocynkowanych 3,30 x 0,85wys. X17 szt	47,69 m2

Kolorystykę elewacji prosimy traktować jako poglądową

Kolorystyka do uzgodnienia z administracją przed rozpoczęciem robót

INSPEKTOR NADZORU

Janusz Mucha